

Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου

Θέμα: Έκτακτος περιβαλλοντικός έλεγχος στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Χορεύτρα» ιδιοκτησίας Χριστόφορου Δελατόλα που βρίσκεται στον οικισμό Κάμπος του Δήμου Τήνου.

A. Σχετικά στοιχεία ελέγχου:

1. Το υπ' αρ. Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981) με θέμα «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει».
2. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α') με θέμα «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
3. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193/Α'), «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 «σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση», προσαρμογή στον Κανονισμό 2018/1999/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 σχετικά με τη διακυβέρνηση της Ενεργειακής Ένωσης και της Δράσης για το Κλίμα και στον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό 2019/826/ΕΕ της Επιτροπής, της 4ης Μαρτίου 2019, «για την τροποποίηση των Παραρτημάτων VIII και IX της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με το περιεχόμενο των περιεκτικών αξιολογήσεων του δυναμικού αποδοτικής θέρμανσης και ψύξης» και συναφείς ρυθμίσεις για την ενεργειακή απόδοση στον κτιριακό τομέα, καθώς και την ενίσχυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και του ανταγωνισμού στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, και άλλες επείγουσες διατάξεις.».
4. Η ΥΑ ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β') με θέμα «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Η από 3-8-2025 καταγγελία του κ. Πολύκαρπου Ρεμούνδου και της κας Μαρίας Πέτοβιτς κατά του καταστήματος εστίασης «Χορεύτρα», που βρίσκεται στον οικισμό Κάμπος Δήμου Τήνου, για την πρόκληση ηχορύπανσης.
6. Η από 19-9-2025 έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της Δ/σης Περιβαλλοντικής Βιωσιμότητας της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, κατά την οποία πραγματοποιήθηκαν μετρήσεις της στάθμης θορύβου μόνο σε εσωτερικούς χώρους και όχι σε εξωτερικούς χώρους, λόγω των θυελλωδών ανέμων που έπνεαν κατά το χρόνο της αυτοψίας.
7. Η από 10-3-2026 συμπληρωματική έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της Δ/σης Περιβαλλοντικής Βιωσιμότητας της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, κατά την οποία δεν πραγματοποιήθηκε καμία μέτρηση της στάθμης θορύβου, καθότι το κατάστημα ήταν κλειστό (εκτός λειτουργίας).
8. Η από 22-6-2026 συμπληρωματική έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της Δ/σης Περιβαλλοντικής Βιωσιμότητας της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, κατά την οποία πραγματοποιήθηκαν μετρήσεις της στάθμης θορύβου στον εξωτερικό χώρο του καταστήματος.



Β. Έγγραφα που προκάλεσαν τον έλεγχο.

Ο έλεγχος πραγματοποιήθηκε κατόπιν της από 3-8-2025 καταγγελίας του κ. Πολύκαρπου Ρεμούνδου και της κας Μαρίας Πέτοβιτς, με την οποία καταγγέλλεται η πρόκληση ηχορύπανσης από το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Χορεύτρα» ιδιοκτησίας Χριστόφορου Δελατόλα που βρίσκεται στον οικισμό Κάμπος του Δήμου Τήνου.

Γ. Στοιχεία ελέγχου.

- i. Ημερομηνία ελέγχου: 19-9-2025, 10-3-2026 και 22-6-2026.
- ii. Ονοματεπώνυμα επιθεωρητών: Γεώργιος Πουλιούδης ΠΕ Μηχανικών, Μαρία Γιαννακοπούλου ΠΕ Μηχανικών (συμμετείχε μόνο στην από 10-3-2026 αυτοψία) και Νικόλαος Δαφερέρας ΠΕ Περιβάλλοντος.
- iii. Τόπος ελέγχου: το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Χορεύτρα», που βρίσκεται στον οικισμό Κάμπος του Δήμου Τήνου.

Δ. Σύντομη περιγραφή.

Σύμφωνα με την από 3-8-2025 καταγγελία, στο υπόψη κατάστημα λειτουργεί μηχανολογικός εξοπλισμός (σύστημα απαγωγής καπναερίων από τις φούσκες της κουζίνας), ο οποίος ηχορυπαίνει.

Για τη διερεύνηση των καταγγελλομένων πραγματοποιήθηκαν μετρήσεις της στάθμης της έντασης του παραγόμενου θορύβου από το κιβώτιο εξαερισμού (μοτέρ απορροφητήρα) του συστήματος απαγωγής, το οποίο είχε τοποθετηθεί εντός των κλειστών χώρων του καταστήματος και συγκεκριμένα στην οροφή της κουζίνας. Οι μετρήσεις λήφθηκαν τη βοήθεια του οργάνου SVAN 971 της εταιρείας SVANTEK Sp. o.o..

Μετά την ολοκλήρωση των μετρήσεων και την επεξεργασία τους προκύπτει ο ακόλουθος πίνακας:

Θέση Μέτρησης	Ολικός θόρυβος (dBA)	Θόρυβος περιβάλλοντος (dBA)	Διαφορά (dBA)	Διόρθωση (dBA)	Θόρυβος πηγής (dBA)	Όρια θορύβου (dB) ΠΔ 1180/1981
	(Α)	(Β)	(Γ) = (Α) - (Β)	(Δ)	(Ε) = (Α) - (Δ)	
Εντός της οικείας του κ. Π. Ρεμούνδου με πόρτες και παράθυρα ανοικτά (αυτοψία της 19-9-2025)	33,8	33,5	0,3	11,5	22,3	45 (για τα εν επαφή κατοικούμενα κτίσματα)
Όριο της ιδιοκτησίας του καταστήματος έναντι των ενοικιαζόμενων δωματίων «αερίνο». (αυτοψία της 22-6-2026)	46,9	39,2	7,7	0,86	46,04	50

Για τη λήψη των μετρήσεων της στάθμης του θορύβου περιβάλλοντος (θόρυβος βάθους) η μονάδα απαγωγής τέθηκε εκτός λειτουργίας, ενώ για τη μέτρηση του ολικού θορύβου η μονάδα απαγωγής ήταν σε λειτουργία στη μέγιστη ένταση (50/50).

Από τα αποτελέσματα των διορθωμένων τιμών στάθμης έντασης του θορύβου της πηγής (στήλη Ε) συμπεραίνουμε ότι ο θόρυβος που παράγεται από τη λειτουργία του κιβωτίου εξαερισμού του συστήματος απαγωγής της κουζίνας του καταστήματος «Χορεύτρα» δεν υπερβαίνει τα μέγιστα επιτρεπόμενα όρια θορύβου,

όπως ορίζονται στις διατάξεις της παρ. 5 του αρ. 2 του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293/α/6-10-1981) για τις αστικές περιοχές.

Ε. Παρατηρήσεις:

1. Πριν από την έναρξη των μετρήσεων το όργανο βαθμονομήθηκε (114,1 dB).
2. Οι τιμές διόρθωσης (στήλη Δ) εξαρτώνται από τη διαφορά του ολικού θορύβου και του θορύβου του περιβάλλοντος και ορίζονται βάσει διορθωτικού πίνακα τιμών.
3. Κατά τη διάρκεια των μετρήσεων της 19-9-2025 έπνεαν στην περιοχή άνεμοι εντάσεως 7 μποφόρ περίπου, ενώ κατά την αυτοψία της 22-6-2026 άνεμοι εντάσεως 5-6 μποφόρ (πηγή: σύστημα Ποσειδών του Ελληνικού Κέντρου Θαλασσίων Ερευνών).

ΣΤ. Τελικές διαπιστώσεις ελέγχου / συμπεράσματα.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι κατά τις ανωτέρω αυτοψίες δε διαπιστώθηκε υπέρβαση του μέγιστου επιτρεπόμενου ορίου των 45 dB και 50 dB, όπως ορίζεται στις διατάξεις της παρ. 5 του αρ. 2 του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293/α/6-10-1981) για τις αστικές περιοχές, παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου από την Υπηρεσία μας και η παρούσα Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου καθίσταται οριστική, σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 3 της (4) σχετικής ΥΑ και: α) αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, σύμφωνα με το εδαφ. β και γ της παρ. 11 του αρ. 20 του Ν. 4014/2011 και την παρ. Θ της υπ' αρ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/141771/7632/20-12-2024 Εγκυκλίου του Υ.Π.ΕΝ. (ΑΔΑ: ΨΜ1Γ4653Π8-ΓΛ1) και β) κοινοποιείται στη Γενική Δ/ση Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών και στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ (φορέας διαχείρισης του ΗΠΜ) σε εφαρμογή των οριζόμενων στην Ενότητα Ε του Παραρτήματος Ι της (4) σχετικής.

Πουλιούδης Γεώργιος

ΠΕ Μηχανικών

Νικόλαος Δαφνέρας

ΠΕ Περιβάλλοντος