



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΗΛΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

TAX. Δ/ΝΣΗ: Τριοβάσαλος Μήλου
TAX. ΚΩΔΙΚΑΣ : 84800
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ι. Βουλάγκας
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 22873 61234
E mail: i.boylagkas@2885.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ : ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Αποδοχή Δήλωσης Συμμόρφωσης στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών της με αρ. πρ. 4220/28.11.2025 Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου που αφορά το τουριστικό κατάλυμα προσωνυμίας «*Elephant beach house*» της εταιρείας «*Aria Hotels*», συνολικής δυναμικότητας 2 κλινών που υφίσταται στη θέση «*Γούπα-Καράς*» Δήμου Κιμώλου, Π.Ε. Μήλου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

ΣΧΕΤ:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α), περί: «*Για την Προστασία του Περιβάλλοντος*», ως ισχύει.
2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), περί: «*Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος*», ως ισχύει.
3. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α), περί: «*Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής*», ως ισχύει.
4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α), περί: «*Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις*».
5. Η Υ.Α ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β), περί: «*Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)» σε συνδυασμό με την ΚΥΑ 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ 3833 Β') «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α' 143)».*
6. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β), περί: «*Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις*», ως

τροποποιήθηκε με την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/60932/3707/2025 (ΦΕΚ 3494/Β) και ως ισχύει.

7. Η Κ.Υ.Α. οικ. 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192/Β), περί: «*Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων*», ως ισχύει.

8. Η Κ.Υ.Α. 145116/2011 (ΦΕΚ 354/Β), περί: «*Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις*», ως αυτή τροποποιήθηκε με την ΚΥ.Α. 191002/2013 (ΦΕΚ 2220/Β), περί: «*Τροποποίηση της υπ αριθμ. 145116/2011 κοινής υπουργικής απόφασης «καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων (Β'354) και συναφείς διατάξεις.*» και ως ισχύει.

9. Το με αρ. πρ. 9009/20/128-α'/08-09-2025 έγγραφο του Αστυνομικού Σταθμού Κιμώλου (αρ. πρ. εισερχ. 3238/09-09-2025), με τα συνημμένα του (αρ. πρ. εισερχ. 3238/09-09-2025).

10. Το με αρ. πρ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/83363/5062/16-10-2025 έγγραφο του Τμήματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος του Σώματος Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος του ΥΠΕΝ, περί: «*Διευκρινήσεις για την ακολουθούμενη διοικητική διαδικασία έκδοσης Πράξης βεβαίωσης Παράβασης.*»)αρ. πρ. εισερχ. 1179/27-04-2026).

11. Η από 22-09-2025 Έκθεση Αυτοψίας της υπηρεσίας μας στο αναφερόμενο στο θέμα τουριστικό κατάλυμα.

12. Η από 07-10-2025 Προσωρινή Έκθεση έκτακτου μερικού περιβαλλοντικού ελέγχου της υπηρεσίας μας στην αναφερόμενη στο θέμα τουριστική μονάδα.

13. Η με αρ. πρ. 3238/09-10-2025 κλήση της υπηρεσίας μας προς την εταιρεία «*Aria Hotels*» για την έγγραφη υποβολή των απόψεών της επί των διαπιστώσεων στην από 07-10-2025 προσωρινή έκθεση ελέγχου.

14. Η με αρ. πρ. οικ. 4220/28-11-2025 Οριστική Έκθεση Ελέγχου της υπηρεσίας μας για την αναφερόμενη στο θέμα τουριστική μονάδα με ενσωματωμένο Πλάνο διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.).

15. Η από 16-06-2026 έγγραφη καταγγελία της κας Ελένης Καλογιαννίδου στην υπηρεσία μας (αρ. πρ. εισερχ. 1905/17-06-2026).

16. Το με αρ. πρ. οικ. 2087/29-06-2026 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς την εταιρεία «*Aria Hotels*», για την υποβολή Δήλωσης Συμμόρφωσης στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών της με αρ. πρ. οικ. 4220/28-11-2025 Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου, εντός πέντε εργάσιμων ημερών.

17. Το από 29-06-2026 αίτημα της εταιρείας «*Aria Hotels*» προς την υπηρεσία μας (αρ. πρ. εισερχ. 2096/30-06-2026).

18. Το με αρ. πρ. 2096/30-06-2026 έγγραφο της υπηρεσίας μας με τα συνημμένα του.

19. Το από 30-06-2026 αίτημα της εταιρείας «*Aria Hotels*» προς την υπηρεσία μας (αρ. πρ. εισερχ. 2116/01-07-2026).

20. Το με αρ. πρ. 2116/01-07-2026 έγγραφο της υπηρεσίας μας με τα συνημμένα του.

21. Η από 30-06-2026 έγγραφη καταγγελία της κας Ελένης Καλογιαννίδου προς τον Αστυνομικό Σταθμό Κιμώλου κοινοποιούμενη και προς την υπηρεσία μας (αρ. πρ. εισερχ. 2110/30-06-2026).

22. Η από 01-07-2026 αίτηση της κας Ελένης Καλογιαννίδου προς την υπηρεσία μας (αρ. πρ. εισερχ. 2115/01-07-2026).

23. Η από 03-07-2026 Υποβολή στην υπηρεσία μας Δήλωσης Συμμόρφωσης της εταιρείας «*Aria Hotels*» στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών της με αρ. πρ. 4220/28.11.2025 Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου, με συνημμένα στοιχεία τεκμηρίωσης (αρ. πρ. εισερχ. 2176/06-07-2026).

Σας γνωρίζουμε ότι στο πλαίσιο ελέγχου για τη συμμόρφωση - εφαρμογή του Πλάνου Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.) της με αρ. πρ. 4220/28.11.2025 Οριστικής Έκθεσης Ελέγχου που αφορά το τουριστικό κατάλυμα προσωινίας «*Elephant beach house*» της εταιρείας «*Aria Hotels*», συνολικής δυναμικότητας 2 κλινών που υφίσταται στη θέση «*Γούπα-Καράς*» Δήμου Κιμώλου, Π.Ε. Μήλου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, αποδεχόμαστε την από 03-07-2026 Δήλωση Συμμόρφωσης (σχετ. 23) και παύει η διαδικασία του τρέχοντος περιβαλλοντικού ελέγχου, σύμφωνα με την παρ. 15α, του άρθρου 20, του Ν. 4014/2011, όπως προστέθηκε - τροποποιήθηκε με το άρθρο 50, του Ν.4843/2021 και με το άρθρο 7, του Ν. 4964/2022. Ειδικότερα, με την (23) σχετική Δήλωση Συμμόρφωσης, κατατέθηκε το υπ. αριθμ. 17/02-07-2026 Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών της εταιρείας εκκενώσεων αστικών λυμάτων του Γεώργιου Νικόλαου Μαρινάκη που εδρεύει στη ν. Κίμωλο και σχετική φωτοσειρά της εφαρμοζόμενης διαδικασίας απολαβής των αστικών λυμάτων από το υπόψη τουριστικό κατάλυμα.

Στη Διεύθυνση Υποστήριξης Υπηρεσίας της Γενικής Διεύθυνσης Ψηφιακής Λειτουργίας της Π.Ν. Αιγαίου αποστέλλεται η παρούσα, για την ανάρτησή της στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 15α, του άρθρου 20, του Ν. 4014/2011, ως ισχύει.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΝΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΦΕΡΕΡΑΣ

Ε.Δ.

1. Χ/Α
2. Φ/Υ (ΑΡ. ΦΑΚ. 16 ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΕΣ ΚΙΜΩΛΟΥ)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. ΥΠΕΝ/ΔΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ (sec.dipa@prv.ypeka.gr)
2. ΥΠΕΝ/ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΩΜΑΤΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ & ΕΛΕΓΚΤΩΝ (sene.tep@prv.ypeka.gr)
3. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α΄ (ky-kykladon-a@gspp.gr)
4. Π.Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ/ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ/ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Γ.Δ.Ψ.Α. (digi.d.support@pnai.gov.gr)
5. ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΙΜΩΛΟΥ (askimolou@astynomia.gr)
6. ΥΛΟΜ ΔΗΜΟΥ ΜΗΛΟΥ (poleodomia@milos.gr)
7. ΔΗΜΟΣ ΚΙΜΩΛΟΥ (dimoskimolou@gmail.com)
8. ΕΤΑΙΡΕΙΑ «*Aria Hotels*» (info@ariahotels.gr)
9. ΕΛΕΝΗ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ (kalogiannidoueleni@gmail.com)