



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ
ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ερμούπολη, 26-02-2025
Αριθ. Πρωτ.: 158802/2298
(Σχ.Αρ.Πρ.:100484/1326,
133269/1861)

Ταχ. Δ/ση : Σάκη Καράγιωργα 22
Ταχ. Κώδικας : Ερμούπολη Σύρος 84100
Πληροφορίες : Ειρ. Γαλαντή
Τηλέφωνο : 2281098801, 98806-8
E-mail : innov.d.p@pnai.gov.gr

ΠΡΟΣ: Πίνακας Αποδεκτών

ΚΟΙΝ: Πίνακας Κοινοποιήσεων

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση Έκθεσης Αυτοψίας, η οποία επέχει θέση Προσωρινής Έκθεσης Αυτοψίας (η οποία καθίσταται Οριστική) στην περιοχή "Πλάκα" του Δήμου Άνδρου, της νήσου Άνδρου, της Π. εν. Άνδρου του Ν. Κυκλάδων.

ΣΧΕΤ.

1. Ο Ν.1650/86 (ΦΕΚ160/Α) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε: α) από το Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61/Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 91/τ.Α/2002) και β) από το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων...» και όπως ισχύει.
2. Η Υ.Α. με αρ. οικ. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (ΦΕΚ 1530/Β') "Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ»).
3. Το με αρ. πρ. 3021/8/2313-α/23-07-2024 (αρ. εισερχομένου: 100484/1326/24-07-2024) έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Άνδρου.
4. Το με αρ. πρ. 3021/8/2313-β/02-10-2024 (αρ. εισερχομένου: 133269/1861/03-10-2024) έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Άνδρου.
5. Το από 21-11-2024 (αρ. εισερχομένου: 158802/2298/21-11-2024) ηλεκτρονικό μήνυμα από το Αστυνομικό Τμήμα Άνδρου.
6. Η από 30-01-2025 έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων της Υπηρεσίας μας.

Στο πλαίσιο διερεύνησης των (3,4&5) σχετικών εγγράφων, στελέχη της Υπηρεσίας μας διενήργησαν αυτοψία στην εν θέματι περιοχή στις 30/01/2025 για τη διερεύνηση τυχόν περιβαλλοντικής υποβάθμισης. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκαν κτίσματα (κατοικίες) & τοιχία, επί της παραλίας "Πλάκας" ο έλεγχος της νομιμότητας κατασκευής των οποίων, δεν άπτεται των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας.

Το παρόν καθώς και η (6) σχετική έκθεση αυτοψίας αποστέλλονται στο Τμήμα Δόμησης, στην Υπηρεσία ύδρευσης - αποχέτευσης του οικείου Δήμου, καθώς και στην Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων Α', για τυχόν ενέργειες.

Κατόπιν των ανωτέρω και σε εφαρμογή της παρ. 2 του αρ. 3 της σχετικής (2) Υ.Α., η ανωτέρω έκθεση αυτοψίας (Σχετικό 6) ενσωματώνει τα αποτελέσματα του ελέγχου και επέχει θέση προσωρινής

έκθεσης ελέγχου η οποία καθίσταται οριστική και αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου σύμφωνα με το εδαφ. (γ), της παρ. (11) του αρ. (20) του Ν. 4014/2011, καθώς και στη Γενική Δ/ση Σώματος Επιθεωρητών & Ελεγκτών του Υ.Π.Ε.Ν.

Για την ακρίβεια		Μ.Ε.Π. Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
		ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΦΕΡΕΡΑΣ ΠΕ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



Πίνακας Αποδεκτών

1. Περιφέρεια Νοτ. Αιγαίου, Δ/ση Ψηφιακών Εφαρμογών, Διαφάνειας και Ηλεκτρονικής Προστασίας Τμ. Διαφάνειας και Ηλεκτρονικής Προσβασιμότητας - Email: digi.t.d@pnai.gov.gr, digi.d.support@pnai.gov.gr (Για ανάρτηση)
2. Δήμος Άνδρου, 1. Υπηρεσία Δόμησης - Email: ydom@andros.gr, 2. Υπηρεσία Ύδρευσης - Αποχέτευσης, 845 00 ΑΝΔΡΟΣ
3. Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων Α' - Email: ky-kykladon-a@gspg.gr

Πίνακας Κοινοποιήσεων:

1. ΥΠ.ΕΝ Γενική Διεύθυνση Σώματος Επιθεωρητών & Ελεγκτών, Μεσογείων 119, 115 26 Αθήνα - Email: sene.tep@prv.ypeka.gr
2. Αστυνομικό Τμήμα Άνδρου - Email: atandrou@astynomia.gr



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΙΦΟΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Σάκη Καραγιώργα 22
Ταχ. Κώδικας : 841 00 Σύρος
Τηλ : 22810 98806, 98807-8
Email : innov.d.p@pnai.gov.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ / ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
(βάσει του Ν. 1650/86 και της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/24)

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ/ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Επωνυμία	Διενέργεια αυτοψίας στην παραλία "Πλάκα" της ν. Άνδρου	
Είδος	"Κτίσματα & τροχοβίλες επί της παραλίας"	
Κατάταξη	-	
Θέση	Περιφέρεια:	Νοτίου Αιγαίου
		Π.Ε. Άνδρου
	Δήμος:	Άνδρου
	Ταχ. Δ/ση:	Πλάκα -Καππαριά
	Συντεταγμένες:	X = 577922, Y = 4180008 (κατά ΕΓΣΑ '87)
	Αριθμ. τηλ.:	-
Email:	-	
ΑΦΜ/ΔΟΥ	-	
Όνοματεπώνυμο Νόμιμου Εκπροσώπου ή Υπευθύνου/Ιδιότητα	Ουδείς παρών	

Β. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙΜΑΚΙΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΕΛΕΓΧΟΥ	30-01-2025, 1:36 μ.μ.
ΕΙΔΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ	Τακτικός Έκτακτος ✓
	Μερικός ✓ Συμπληρωματικός Συνολικός
ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ	(1) Το με αρ. πρ. 3021/8/2313-α/23-07-2024 (αρ. εισερχομένου: 100484/1326/24-07-2024) έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Άνδρου. (2) Το με αρ. πρ. 3021/8/2313-β/02-10-2024 (αρ. εισερχομένου: 133269/1861/03-10-2024) έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Άνδρου. (3) Το από 21-11-2024 (αρ. εισερχομένου: 158802/2298/21-11-2024) ηλεκτρονικό μήνυμα από το Αστυνομικό Τμήμα Άνδρου.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΛΕΓΚΤΩΝ/ΙΔΙΟΤΗΤΑ	1. Ειρήνη Γαλαντή, ΤΕ Περιβάλλοντος 2. Μαρία Γιαννακοπούλου, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών
--	--

Γ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ

A/A	Γ1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ/ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
1.	Σύντομη περιγραφή Πρόκειται για κατασκευασμένα κτίσματα & τοιχία στην παραλία "Πλάκα - Καππαριά" του Δήμου Άνδρου. Στην ευρύτερη περιοχή διαπιστώθηκε και η στάθμευση οχήματος τύπου τροχόσπιτου. Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας δε διαπιστώθηκαν εκροές λυμάτων.
2.	Συνθήκες λειτουργίας Δεν υπήρξε ανθρώπινη παρουσία στην περιοχή, ούτε ήταν σε εξέλιξη κάποια (οικοδομική - χωματουργική) δραστηριότητα.
3.	Ιστορικό ελέγχων, συμμόρφωσης και τυχόν προηγούμενες κυρώσεις

A/A	Γ2. ΑΔΕΙΕΣ-ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
1.	-
2.	-
Παρατηρήσεις: -	

A/A	Γ3. ΛΟΠΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ- ΣΤΟΙΧΕΙΑ			ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1.	Θορύβου	ΝΑΙ	ΟΧΙ ✓	
2.	Φωτογραφικό/Βιντεογραφικό υλικό	ΝΑΙ ✓	ΟΧΙ	

A/A	Γ4. ΈΓΓΡΑΦΑ/ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΠΑΡΕΛΗΦΘΗΣΑΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
1.	-
Παρατηρήσεις: -	

A/A	Γ5. ΈΓΓΡΑΦΑ/ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΤΟΥΝ ΕΝΤΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΡΓΑΣΙΜΩΝ ΗΜΕΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ *
1.	-
2.	-
3.	-
Παρατηρήσεις: -	



* Δύναται να παραταθεί για άλλες πέντε (5) εργάσιμες ημέρες μετά από αίτημα του ελεγχόμενου φορέα

Δ. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

Από τη διενεργηθείσα αυτοψία διαπιστώθηκαν κατασκευασμένα κτίσματα (κατοικίες) & τοιχία, επί της παραλίας "Πλάκας", ο έλεγχος της νομιμότητας κατασκευής των οποίων, δεν άπτεται των αρμοδιοτήτων της υπηρεσίας μας.
ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ: Το παρόν έγγραφο και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου θα διαβιβαστούν για τυχόν ενέργειες

στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων Α' , στο Τμήμα Δόμησης και στην Υπηρεσία ύδρευσης - αποχέτευσης του οικείου Δήμου.

Η παρούσα έκθεση αυτοψίας ενσωματώνει τα αποτελέσματα του ελέγχου και επέχει θέση προσωρινής έκθεσης ελέγχου η οποία καθίσταται οριστική (σε εφαρμογή της παρ. 2 του αρ. 3 της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/24) και αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου σύμφωνα με το εδαφ. (γ), της παρ. (11) του αρ. (20) του Ν. 4014/2011.

Ο Ελεγχόμενος Φορέας	Οι ελεγκτές
Όνοματεπώνυμο / Ιδιότητα	1. Ειρήνη Γαλαντή, ΤΕ Περιβάλλοντος 
Υπογραφή / Σφραγίδα	2. Μαρία Γιαννακοπούλου, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών 

Παράρτημα φωτογραφιών που ελήφθησαν κατά την αυτοψία:

